

**Протокол
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Космическая, дом № 24,
проведенного в форме очно-заочного голосования**

г. Нижний Новгород

«29» мая 2018г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Космическая, дом 24 – управляющая компания ООО «Прогресс».

Дата и место проведения очной части: 30 марта 2018 г. с 17 час. 00 мин. до 19 час. 00 мин. по адресу: ул. Космическая, дом 53 на территории детской площадки д. 24, 28, 53. Решения по вопросам повестки дня в очной части не приняты по причине отсутствия кворума.

Дата начала приема решений собственников помещений в многоквартирном доме «31» марта 2018г. в 08-00.

Дата окончания приема решений собственников помещений в многоквартирном доме «21» мая 2018г., до 17-00.

Место передачи решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: ул. Космическая, дом № 53с помощью ящиков для сбора показаний учета, расположенных на первом этаже в каждом подъезде.

Дата и место подсчета голосов: «29» мая 2018г. с 09-00 по 18-00, ул. Космическая, д. 51, помещение П7.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме 7181,40 кв.м.

Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме 7062,50 кв.м. Общая площадь нежилых помещений в многоквартирном доме 118,90 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 7181,40 кв.м (эквивалентно общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме), что составляет 100 % голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, проведенном в форме очно-заочного голосования, приняли участие собственники помещений общей площадью **3012,60 кв.м.**, что составляет **41,95 %** площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома. **Кворум отсутствует.**

Повестка дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

1. Выбор председателя, секретаря общего собрания, членов счетной комиссии.
2. Размер расходов собственников в составе платы за содержание помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества, определять из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации».
3. Принять решение о строительстве и эксплуатации пристроя с пандусом для маломобильных групп, расположенных на придомовой территории МКД 24 по ул. Космическая, г. Н. Новгорода.
4. Определение порядка уведомления собственников о решениях, принятых на общем собрании.
5. Определение места хранения протокола и иных материалов общего собрания.

Результаты голосования по каждому вопросу повестки дня:

Вопрос 1.

Избрать:

Председателем: Коробова Евгения Владимировича кв. 44

Секретарем: Звереву Наталию Викторовну кв. 90

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
ЗА	2822,70	93,70
ПРОТИВ	0,00	0,00
ВОЗДЕРЖАЛСЯ	189,90	6,30
ИТОГО	3012,60	100,00

Решение не принято из-за отсутствия кворума.

Вопрос 2.

Размер расходов собственников в составе платы за содержание помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества, определять из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации».

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
ЗА	2729,10	88,39
ПРОТИВ	37,20	6,03
ВОЗДЕРЖАЛСЯ	246,30	5,58
ИТОГО	3012,60	100,00

Решение не принято из-за отсутствия кворума.

Вопрос 3.

Утвердить строительство и эксплуатацию пристроя с пандусом для маломобильных групп на придомовой территории по адресу: г.Н.Новгород, ул.Космическая, д.24.

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
ЗА	2242,00	74,42
ПРОТИВ	444,20	14,42
ВОЗДЕРЖАЛСЯ	326,40	10,83
ИТОГО	3012,60	100,00

Решение не принято из-за отсутствия кворума.

Вопрос 4.

Определить порядок уведомления собственников о решениях, принятых на общем собрании, путем размещения на информационном щите в холле первого этажа каждого из подъездов по ул. Космическая д.24

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
ЗА	3012,60	100
ПРОТИВ	0,00	0,00
ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0,00	0,00
ИТОГО	3012,60	100,00

Решение не принято из-за отсутствия кворума.

Вопрос 5.


Определить место хранения протокола и иных материалов общего собрания: ООО «Прогресс» г. Н. Новгород, ул. Космическая, д.51 П 7

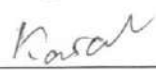
	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
ЗА	2908,50	96,54
ПРОТИВ	52,20	1,73
ВОЗДЕРЖАЛСЯ	51,90	1,72
ИТОГО	3012,60	100,00

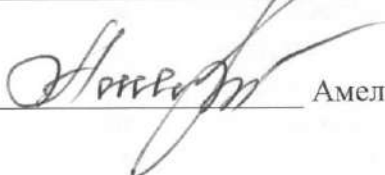
Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания;
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме;
3. Реестр собственников, принявших участие в очной части;
4. Решения собственников по вопросам повестки дня;

Председатель собрания:  Коробов Е.В.

Секретарь собрания:  Зверева Н.В.

Член счетной комиссии:  Бородина Н.А.

Член счетной комиссии:  Амелина Л.В.